



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1015

26 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 320 στρεμ. στη θέση «Κλεόριζα» Κοινότητας Διονύσου του Νομού Αττικής. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης κτιρίου στην Άνω Πόλη Θεσσαλονίκης και επί της οδού Ηροδότου 6 φερομένου ως ιδιοκτησίας ΡΟΜΠΑ ΕΥΤΥΧΙΑΣ και ΡΟΜΠΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ. 2

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Τιμοθέου. 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3084 (1)
Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 320 στρεμ. στη θέση «Κλεόριζα» Κοινότητας Διονύσου του Νομού Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το ΝΔ 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως μειζονος Πρωτευούσης» σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1.

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»,

β) 182447/3049/24.9.80.

6. Τις αριθ. 4787/12.7.93 & 5136/30.7.93 προτάσεις του Δασαρχείου Πεντέλης σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια και ιδιωτική δασική έκταση (δάσος), συνολικού εμβαδού τριακοσίων είκοσι (320) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Κλεόριζα» περιφέρειας Κοινότητας Διονύσου Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους, του οποίου η δασική βλάστηση που αποτελείτο από χ. πεύκη, καταστράφηκε κατά την πυρκαϊιά που έλαβε χώρα στις 14 Ιουνίου 1993 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α - Α' - Β' - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Λ - Μ - Ν - Ξ - Ο - Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και ιδιωτική δασική έκταση.

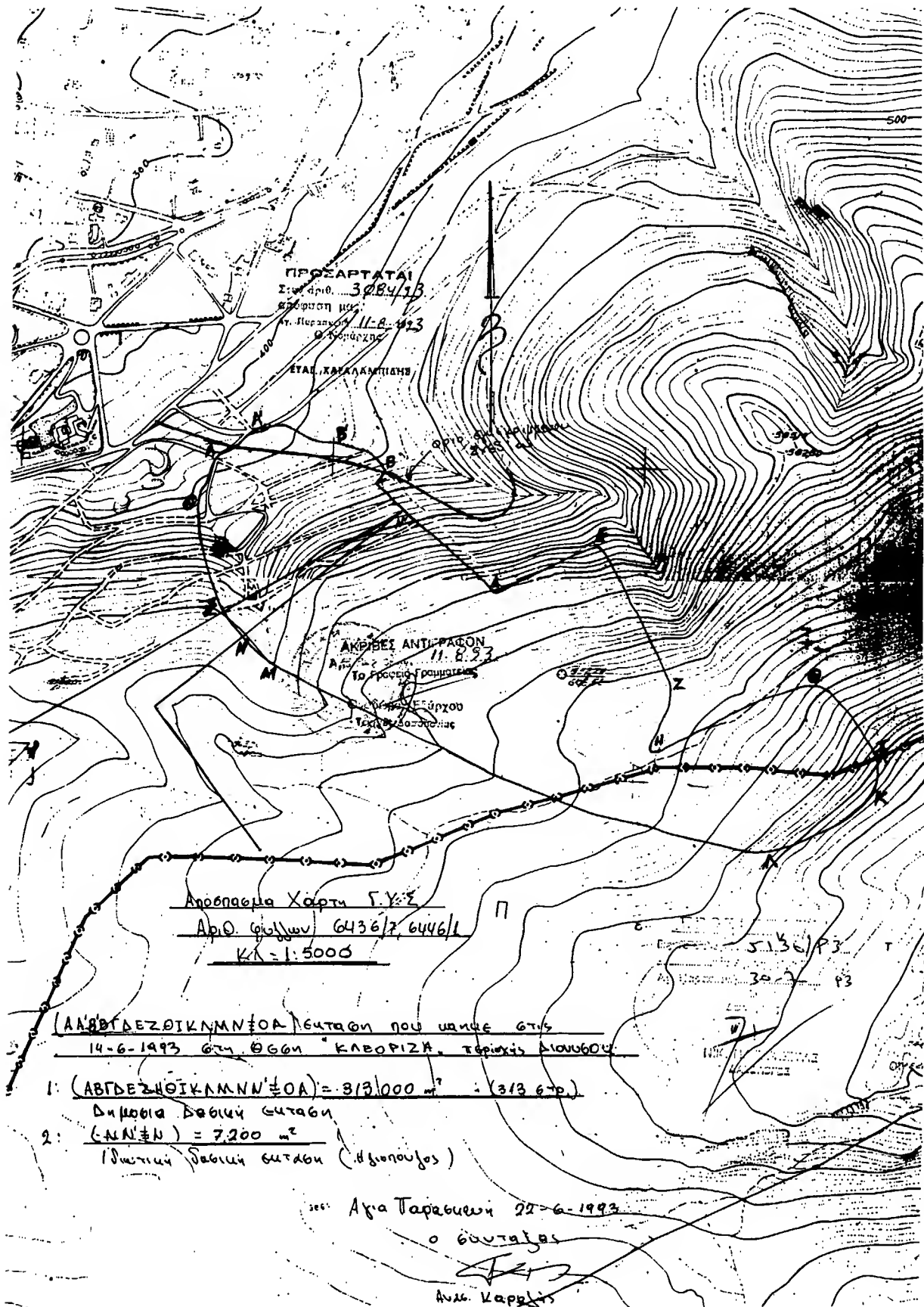
Βόρεια: Με εγκεκριμένο σχέδιο Εκάλης.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγ. Παρασκευή, 11 Αυγούστου 1993

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΙΔΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4999' σχετ. 4998

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέας της όψης κτιρίου στην Άνω Πόλη Θεσσαλονίκης και επί της οδού Ηροδότου 6 φερόμενου ως ιδιοκτησίας ΡΟΜΠΑ ΕΥΤΥΧΙΑΣ και ΡΟΜΠΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο Ι Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π.Δ./των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 27.7.93 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 28.7.93 απάντηση των ιδιοκτητριών σε σχέση με την παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα την όψη του κτιρίου στην Άνω Πόλη Θεσ/κης και επί της οδού Ηροδότου 6 φερόμενου ως ιδιοκτησίας ΡΟΜΠΑ ΕΥΤΥΧΙΑΣ - ΡΟΜΠΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διά-

γραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την Δ/ση Πολιτισμού και που σε ομίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί έχει ενδιαφέροντα αρχιτεκτονικά στοιχεία και σε συνδυασμό με την ιδιόρρυθμη ρυμοτομία της περιοχής δημιουργεί ένα χαρακτηριστικό αρχιτεκτονικό σύνολο.

Επιτρέπουμε την ανέγερση κτίσματος σε επαφή με τη διατηρητέα όψη για την απαραίτητη αντιστήριξη της. Το τμήμα του κτίσματος που καταλαμβάνει ήδη το προκήπιο δεν υπολογίζεται στην κάλυψη του οικοπέδου. Στον 1ο όροφο η οικοδομή θα κατασκευασθεί επί της οικοδομικής γραμμής και κατά τα λοιπά η κατασκευή θα γίνει κατά Γ.Ο.Κ.

Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

6. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ή του Δήμου Θεσ/νίκης.

Η απόφασή αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 3 Αυγούστου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

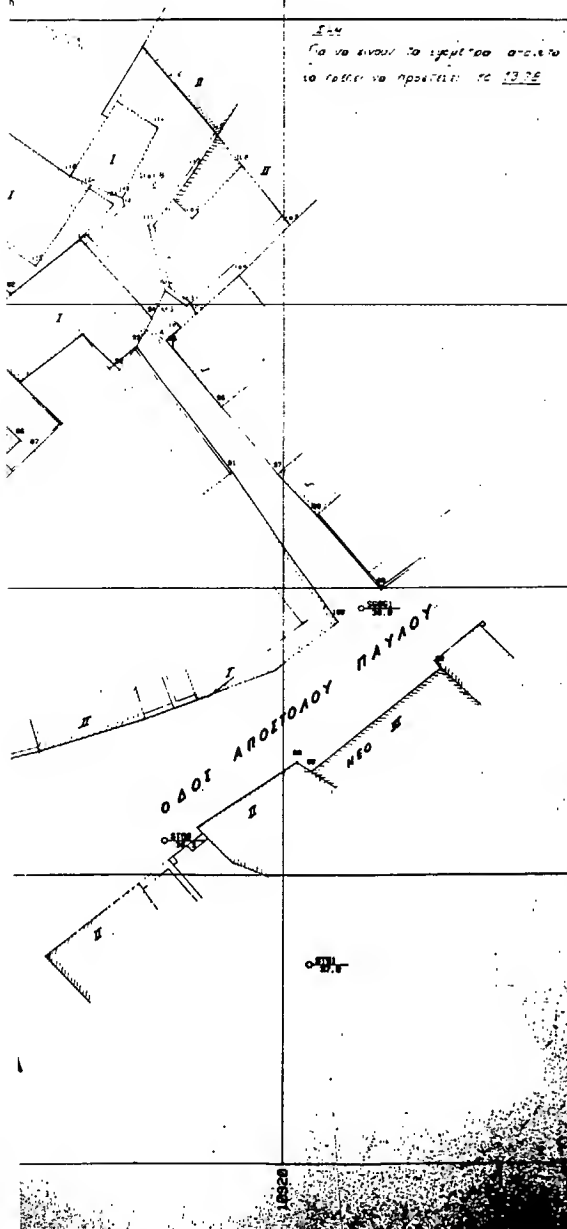
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

B

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ
 4446/2.8.95
 ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ
 01/01/96 (1/1/1996)
 5/8/1995
 12

Σημείωση
 Για να είναι το σχέδιο σε κλίμακα
 1:200 να προστεθεί το 13.75



ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΡΤΕΡΟΣ ΠΛ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ 12 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΤΗΛ 57200	ΚΩΣΤΑΣ ΧΑΡΤΕΡΟΣ Η ΓΕΩΡΓΙΑΔΟΥ ΧΑΡΤΕΡΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ	
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΡΟΜΠΑ ΕΥΤΥΧΙΑ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΡΟΜΠΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ-ΔΕΣΠΟΙΝΑ	
ΕΡΓΟ	ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΙΣΟΓΕΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΗΡΩΔΟΤΟΥ 6 ΑΝΩ ΠΟΛΗ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	Τοπογραφικό Διόραμα	ΣΧΕΔΙΟ
ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΣ		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΡΤΕΡΟΣ ΔΙΠΛ./ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ-ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΜΗΤΑΛΛΟΥ ΙΤΑΛΙΑΣ ΜΕΛΟΣ ΥΠΕ. ΑΡΧ. ΜΗΤΡ. 67492 ΒΑΤΡΟΜΕΧΑΛΗ 8Α - ΤΗΛ 122.471 - 062/1001	 ΕΠΙΤΡΟΠΗ Π.Δ.Σ. - ΜΕΛΟΣ ΚΑΙ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΣΜΟΥ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΔΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΣΣΟΛΟΝΝΗΣ ΕΓΓΡΑΦΗ ΤΑΥΤΕΥΣΗΣ 2007/20-12-12 Ζαχαρίας Ν. Κωνσταντίνου	

Αριθ. 6795/οικ.

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβά-
λας στην οδό Τιμοθέου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κω-
μών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώ-
θηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως
τροπ/κε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση
τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δό-
μησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.1989) από-
φαση Νομάρχη για την αναθεώρηση του σχεδίου της πό-
λης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 468/1992 απόφαση του Δημ. Συμβου-
λίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθμ. 16/223/31.5.1993 γνωμοδότηση του
Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

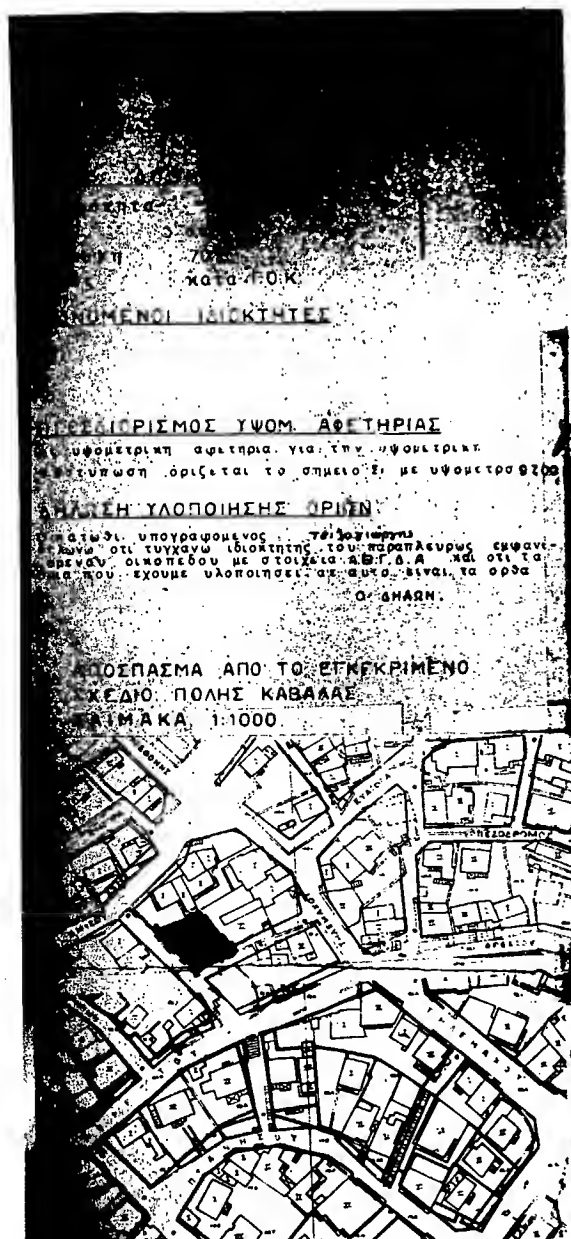
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου
της πόλης Καβάλας στην οδό Τιμοθέου όπως φαίνεται στο
συννημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε
από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν επιβαρύνει τον προϋπολογισμό
του ΔΗΜΟΥ.

3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα να δημοσιευθεί
στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την
ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 21 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΚΑΤΑ Ε.Ο.Κ.

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΥΨΟΥΣ ΑΦ' ΕΞΩΤΕΡΙΟΥ

Η υψομετρική αψίδα για την υψομετρική
κατάσταση ορίζεται το σημείο Ε με υψόμετρο 97,00

ΑΝΑΓΝΩΣΤΗΡΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΟΡΩΝ

Οι υπολογισμοί, υπογράφονται, από τον υπεύθυνο
του έργου, ο οποίος, αφού έχει εξετάσει, επιβεβαιώνει
ότι τα στοιχεία Α.Π.Ε.Α. και ότι τα
στοιχεία που έχουμε υπολογίσει, αν είναι τα ορθά
Ο ΔΗΜΑΡΧ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΕΓΓΡΑΦΟ
ΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΠΟΛΗ: ΚΑΒΑΛΑ

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση πυροτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ: Τιμόβλου

Φ.Π. 17.18

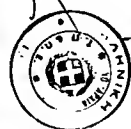
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:1000

Θ Ε Ω Ρ Η Θ Η Κ Ε

και συνοδεύει την με αριθμό 6195/21-6-9993
Απόφαση του Νομαρχη Καβάλας

Καβάλα 21-6-9993

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & Π.Ε.



Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ

ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΒ

342

ΠΡΟΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

21330 μ²

178,00 μ²

